

Senior Planontwikkelaar

Bergambacht | 32-40 uur

Bij Adriaan van Erk, onderdeel van KlokGroep, geloven we dat bouwen verder gaat dan stenen stapelen. Het draait om samenwerken, lef tonen en verantwoordelijkheid nemen. Onze planontwikkeling vormt het technische fundament van ieder project. Hier worden ideeën vertaald naar maakbare, betaalbare en uitvoerbare plannen.

Werk jij graag op het snijvlak van techniek, proces en samenwerking en wil jij plannen technisch tot leven brengen? Dan zijn wij op zoek naar jou.

Jouw impact

Als Senior Planontwikkelaar neem jij de regie over de technische ontwikkeling van complexe bouwprojecten. Je stuurt integraal op techniek, kosten en proces en maakt daarin strategische keuzes die bepalend zijn voor het succes van het project.

Je bent sparringpartner voor ontwikkelaars en management en weet belangen te vertalen naar haalbare en slimme oplossingen. Met jouw ervaring overzie je risico's vroegtijdig en stuur je proactief bij.

Daarnaast speel je een belangrijke rol in het verder professionaliseren van de planontwikkeling binnen de organisatie.

Jouw focus

- Je bent eindverantwoordelijk voor de technische ontwikkeling van projecten
- Je stuurt op hoofdlijnen én details binnen complexe en risicovolle projecten
- Je maakt integrale afwegingen tussen techniek, kosten, planning en kwaliteit
- Je adviseert projectontwikkelaars en management op strategisch niveau
- Je stuurt ontwerpteams (architect, constructeur, adviseurs) inhoudelijk aan
- Je initieert optimalisaties en innovatieve oplossingen
- Je beheerst risico's en stuurt actief op haalbaarheid en rendement
- Je coacht en begeleidt (junior) planontwikkelaars

Wat jij meebrengt

- Je hebt minimaal HBO werk- en denkniveau
- Je hebt minimaal 10 jaar ervaring als planontwikkelaar, technisch ontwikkelaar, projectontwikkelaar, projectmanager of senior werkvoorbereider
- Diepgaande kennis van bouwtechniek, kosten en ontwikkelprocessen
- Sterk strategisch en conceptueel denkvermogen
- Leiderschap en coachende vaardigheden
- Besluitvaardig en organisatiesensitief

Wat wij bieden

Arbeidsvoorwaarden | Je ontvangt uitstekende arbeidsvoorwaarden, waaronder een maximaal salaris van €7.300,- per maand o.b.v. fulltime, winstdelingsregeling, goede secundaire arbeidsvoorwaarden zoals een privé te rijden leaseauto en alles wat je nodig hebt om je werk goed te doen.

Impact | Als senior planontwikkelaar speel je een sleutelrol in de technische ontwikkeling van onze bouwprojecten. Jij zorgt dat plannen niet alleen ambitieus en doordacht zijn, maar ook maakbaar, betaalbaar en uitvoerbaar. Door vanaf de initiatieffase scherp te sturen op techniek, kosten en planning leg jij een solide basis voor succesvolle projecten en een soepele start van de bouw.

Ontwikkeling | We geloven in groei. Of je jezelf verder wilt ontwikkelen als senior planontwikkelaar, richting ontwikkelmanager of juist wilt verdiepen in innovatieve bouwmethoden – wij bieden je volop ruimte en mogelijkheden om te leren en te groeien.

Ontspanning | Even ontspannen? Of je nu gek bent op wielrennen, hardlopen, Hyrox of padel – met 'Fit de Klok rond' zijn er genoeg mogelijkheden om samen met collega's in beweging te blijven.

Samenwerking | In deze rol werk je intensief samen met projectontwikkelaars, kostendeskundigen, projectmanagers en BIM-modellereurs. Daarnaast stuur je architecten, constructeurs en andere technisch adviseurs aan en zorg je dat alle partijen samen toewerken naar een technisch sterk en uitvoerbaar plan. Jij bent de verbindende factor die techniek, kosten en belangen samenbrengt binnen het projectteam.