

Senior Projectvoorbereider Nieuwbouw

Bergambacht | 32-40 uur

Ben jij een ervaren projectvoorbereider die graag de regie pakt in complexe woningbouwprojecten? Iemand die techniek, planning en samenwerking moeiteloos samenbrengt? Als Senior Projectvoorbereider Nieuwbouw zorg jij dat projecten tot in detail zijn voorbereid en klaar zijn voor een soepele uitvoering. Vanaf de overdracht tot en met de oplevering ben jij de verbindende schakel tussen voorbereiding en bouw. Klinkt dit als iets voor jou? Lees dan verder.

Jouw impact

Door projecten technisch en organisatorisch tot in detail voor te bereiden, zorg je dat de uitvoering zonder verrassingen kan starten. Met jouw scherpe blik op tekeningen, planning en kosten voorkom je knelpunten tijdens de bouw en draag je bij aan woningbouwprojecten waar kwaliteit en efficiëntie centraal staan.

Jouw focus

- Opstellen van werkvoorbereidings- en uitvoeringsschema's
- Controleren en toetsen van werktekeningen en technische documenten
- Contact onderhouden met onderaannemers, leveranciers en het projectteam
- Bewaken en administreren van kopersmeerwerk
- Aanvragen, beoordelen en vergelijken van offertes
- Ondersteunen van de projectleider en calculatieafdeling
- Toezien op verwerking van verbeterpunten en voortgang binnen het project

Wat jij meebrengt

- Een hbo-diploma Bouwkunde of aantoonbaar gelijkwaardig werk- en denkniveau
- Minimaal 7-10 jaar ervaring in woningbouw, utiliteitsbouw, is een pré
- Kennis van bouw- en installatietechniek
- Ervaring met CAD, BIM (pré) en ERP-systemen
- Sterk in plannen, samenwerken en communiceren
- Flexibel, analytisch, nauwkeurig en stressbestendig

Wat wij bieden

Arbeidsvoorwaarden | Je ontvangt uitstekende arbeidsvoorwaarden, waaronder een maximaal salaris van €8.750,- per maand o.b.v. fulltime (afhankelijk van je achtergrond en ervaring), winstdelingsregeling, goede secundaire arbeidsvoorwaarden zoals een privé te rijden leaseauto en alles wat je nodig hebt om je werk goed te doen.

Ontwikkeling | We geloven in groei. Of je jezelf verder wilt ontwikkelen als senior projectvoorbereider, richting projectleider of juist wilt verdiepen in innovatieve bouwmethoden, wij bieden je volop ruimte en mogelijkheden om te leren en te groeien.

Ontspanning | Even ontspannen? Of je nu gek bent op wielrennen, hardlopen, Hyrox of padel, met 'Fit de Klok rond' zijn er genoeg mogelijkheden om samen met collega's in beweging te blijven.

Samenwerking | In deze rol werk je intensief samen met projectleiders, uitvoerders en BIM-collega's om projecten goed voorbereid naar de bouwfase te brengen. Daarnaast heb je veel contact met onderaannemers, leveranciers en andere partners om tekeningen, materialen en plannen optimaal op elkaar af te stemmen. Jij bent de verbindende schakel tussen voorbereiding en uitvoering binnen het projectteam.