

Calculator

Amersfoort | 32-40 uur

Weet jij als geen ander data te verzamelen en te analyseren, om tot kostenbegrotingen te komen voor onze bouwprojecten? Werk jij graag in teamverband, waarbij je kunt zeggen wat je denkt en voelt, ieder z'n nek durft uit te steken en samen gaat voor het gemeenschappelijke doel? Dan is deze rol als Calculator iets voor jou! Ter versterking van ons team, zoeken wij een calculator nieuwbouw en een calculator bestaande bouw.

Jouw impact

Onze dochteronderneming Heilijgers heeft de laatste jaren grote stappen gezet op het gebied van BIM, Slimmer Bouwen (Lean) en duurzaamheid. Of het nu gaat om een nieuwbouwwijk, renovatie of een complex utiliteitsproject, jouw calculaties zijn het fundament voor een succesvol bouwproces waarin kwaliteit en duurzaamheid vooropstaan.

Jouw focus

- Het opstellen van gedetailleerde kostenbegrotingen en ramingen op basis van bestek en tekeningen.
- Het adviseren van ontwikkelaars en opdrachtgevers over bouwkosten.
- Het voorbereiden van aanbestedingen, tenders en bouwteams.
- Het opstellen van werkbegrotingen en het overdragen van calculatiegegevens aan het bouwteam.
- Het signaleren van risico's en kansen en het aandragen van slimme oplossingen.
- Het uitvragen en beoordelen van offertes van onderaannemers en leveranciers.
- Het maken van (budget)ramingen, regel- en elementenbegrotingen.

Wat jij meebrengt

Je bent analytisch en bouwkundig sterk, legt snel verbanden en signaleert afwijkingen voordat ze problemen worden. Je denkt altijd in oplossingen en werkt gestructureerd en doelgericht. Als teamspeler draag je actief bij aan samenwerking en het behalen van de beste resultaten.

Daarnaast breng je het volgende mee:

- Een hbo-opleiding in Bouwkunde of een vergelijkbaar werk- en denkniveau.
- Meerdere jaren ervaring in woning- en/of utiliteitsbouw.
- Uitgebreide kennis van calculatie- en uitvoeringsmethodieken en het Bouwbesluit.
- Ervaring met calculatiesoftware zoals IBIS-TRAD en Excel..

Wat wij bieden

Arbeidsvoorwaarden | Je ontvangt uitstekende arbeidsvoorwaarden, waaronder een maximaal salaris van €5.200,- per maand o.b.v. fulltime (afhankelijk van je achtergrond en ervaring), winstdelingsregeling, goede secundaire arbeidsvoorwaarden zoals een privé te rijden leaseauto en alles wat je nodig hebt om je werk goed te doen.

Ontwikkeling | We geloven in groei. Of je jezelf verder wilt ontwikkelen als calculator, richting kostendeskundige of juist wilt verdiepen in innovatieve bouwmethoden – wij bieden je volop ruimte en mogelijkheden om te leren en te groeien.

Ontspanning | Even ontspannen? Of je nu gek bent op wielrennen, hardlopen, Hyrox of padel, met 'Fit de Klok rond' zijn er genoeg mogelijkheden om samen met collega's in beweging te blijven.

Samenwerking | In deze rol werk je nauw samen met ontwikkelaars, projectteams en andere collega's binnen Heilijgers om projecten financieel en technisch goed voor te bereiden. Daarnaast heb je veel contact met onderaannemers en leveranciers bij het opvragen en beoordelen van offertes. Samen zorg je ervoor dat projecten met een solide begroting en duidelijke uitgangspunten van start gaan.