

Calculator

Nijmegen | 32-40 uur

Weet jij als geen ander data te verzamelen en te analyseren, om tot kostenbegrotingen te komen voor onze bouwprojecten? Werk jij graag in teamverband, waarbij je kunt zeggen wat je denkt en voelt, ieder z'n nek durft uit te steken en samen gaat voor het gemeenschappelijke doel? Ter versterking van ons team, zoeken wij een calculator die wil samenwerken met lef.

Jouw impact

- Het opstellen van gedetailleerde kostenbegrotingen en ramingen op basis van bestek en tekeningen.
- Het adviseren van ontwikkelaars en opdrachtgevers over bouwkosten.
- Het voorbereiden van aanbestedingen, tenders en bouwteams.
- Het opstellen van werkbegrotingen en het overdragen van calculatiegegevens aan het bouwteam.
- Het signaleren van risico's en kansen en het aandragen van slimme oplossingen.
- Het uitvragen en beoordelen van offertes van onderaannemers en leveranciers.
- Het maken van (budget)ramingen, regel- en elementenbegrotingen.

Jouw focus

Als calculator zorg je voor betrouwbare en gedetailleerde kostenramingen die onze projecten van de grond krijgen. Of het nu gaat om een nieuwbouwwijk, renovatie of een complex utiliteitsproject, jouw calculaties zijn het fundament voor een succesvol bouwproces waarin kwaliteit en duurzaamheid vooropstaan.

Onze dochteronderneming, Van de Klok, heeft de laatste jaren grote stappen gezet op het gebied van BIM, Slimmer Bouwen (Lean), duurzaamheid, en het ontwikkelen én toepassen van spraakmakende innovaties in het bouwproces. Naast nieuwbouwprojecten, staat er een aantal prachtige renovatie-, transformatie- en onderhoudsprojecten op stapel waar we met passie en toewijding aan mogen werken. Of jouw hart nou uitgaat naar innovatieve nieuwbouwprojecten, of je enthousiaster wordt van een mooie uitdaging in het veld van duurzaam onderhoud en renovatie; als calculator kun je bij Van de Klok alle kanten op!

Wat jij meebrengt

- HBO-opleiding Bouwkunde of een vergelijkbaar werk- en denkniveau.
- Meerdere jaren ervaring in woning- en/of utiliteitsbouw.
- Uitgebreide kennis van calculatie- en uitvoeringsmethodieken en het Bouwbesluit.
- Ervaring met calculatiesoftware zoals IBIS-TRAD en Excel.
- Analytisch en bouwkundig sterk, met oog voor detail én het grotere plaatje.
- Gestructureerde en doelgerichte aanpak.
- Proactief in het signaleren van afwijkingen en oplossingsgericht denken.
- Teamspeler met een focus op samenwerking en het behalen van resultaten.

Wat wij bieden

Arbeidsvoorwaarden | Je ontvangt uitstekende arbeidsvoorwaarden, waaronder een maximaal salaris van €5.600,- per maand o.b.v. fulltime, winstdelingsregeling, goede secundaire arbeidsvoorwaarden zoals een privé te rijden leaseauto en alles wat je nodig hebt om je werk goed te doen.

Impact | Als calculator bij Van de Klok leg jij de financiële basis onder onze bouwprojecten. Met jouw scherpe analyses en nauwkeurige kostenramingen zorg je dat plannen realistisch, haalbaar en goed onderbouwd zijn. Of het nu gaat om nieuwbouw, renovatie of complexe utiliteitsprojecten: jouw calculaties vormen het fundament waarop projectteams verder bouwen.

Ontwikkeling | We geloven in groei. Of je jezelf verder wilt ontwikkelen als calculator, richting kostendeskundige of tendermanager, of juist wilt verdiepen in innovatieve bouwmethoden zoals BIM en Lean – wij bieden je volop ruimte en mogelijkheden om te leren en te groeien.

Ontspanning | Even ontspannen? Of je nu gek bent op wielrennen, hardlopen, Hyrox of padel – met 'Fit de Klok rond' zijn er genoeg mogelijkheden om samen met collega's in beweging te blijven.

Samenwerking | In deze rol werk je nauw samen met ontwikkelaars, werkvoorbereiders, projectleiders en andere specialisten binnen Van de Klok. Daarnaast stem je af met onderaannemers en leveranciers om offertes en prijzen scherp te krijgen. Samen zorgen jullie voor een solide basis voor succesvolle projecten.